

# Tarifierungs- foliensatz

Baufinanzierungs-Schutzbrief @ NOVA



# Inhalt


1 Tarifierung


2 Ergebnis

3 Antrag

Zu versichernde Person erfassen


[Person\(en\) konfigurieren](#)


Geburtsdatum  
08.09.1997 

Geschlecht  
weiblich 



TT.MM.JJJJ



Informationen zum Darlehen



Höhe der monatlichen Darlehensrate  
200,00 € 



Darlehenslaufzeit  
20 Jahre 



Allgemeine Daten

Versicherungsbeginn  
01.04.2022  

Gewünschte Beitragszahlungsweise  
monatlich  

Leistungs- / Beitragsvorgabe  
Mtl. Arbeitsunfähigkeitsrente   200,00 €

Endalter / Laufzeit  
Versicherungsdauer   20 Jahr(e)

 Leistung im Todesfall  12.000,00 €

## Person erfassen

Die zu versichernde Personen ist immer auch der Versicherungsnehmer. Eine Partnerabsicherung in einem Vertrag oder eine Überkreuzabsicherung ist nicht möglich. Sollen bspw. beide Darlehensnehmer abgesichert werden, müssen zwei unabhängige Versicherungen abgeschlossen werden.

## Informationen zum Darlehen


Die Höhe der Darlehensrate bestimmt die maximale Arbeitsunfähigkeitsrente. Bei Darlehensraten über monatlich 2.500 € ist eine Teilabsicherung des Darlehens möglich. Die Darlehenslaufzeit muss mindestens 10 Jahre betragen.


## Leistung im Todesfall

Die Leistung im Todesfall entspricht immer der 60- fachen monatlichen Arbeitsunfähigkeitsrente. Dieser Wert wird automatisch ermittelt.


# Ergebnisbild

### Zusammenfassung

 **Zu versichernde Person und Versicherungsnehmer**  
Geboren am 08.09.1997 [→ Ändern](#)

 **Informationen zum Darlehen**

Darlehensrate:	200,00 € monatlich	<a href="#">→ Ändern</a>
Darlehenslaufzeit:	20 Jahre	

 **Hauptbaustein: Baufinanzierungs-Schutzbrief (DLV)**

Gewünschter Versicherungsbeginn:	01.04.2022	
Gewünschte Beitragszahlweise:	monatlich	
Arbeitsunfähigkeitsrente:	200,00 € (Garantierente) monatlich	<a href="#">→ Ändern</a>
Todesfallleistung:	12.000 € (Garantiekapital) einmalig	
Versicherungsdauer:	20 Jahre	

Baufinanzierungs-Schuttbrief (DLV)	3,38 €
<b>zu zahlender Beitrag</b>	<b>3,38 €</b> monatlich

[WEITER ZUM ANTRAG](#)

## Vorteil:

Beim Baufinanzierungs-Schuttbrief ist keine Risikoprüfung notwendig. Stattdessen ist eine Wartefrist vorgesehen, d.h. voller Versicherungsschutz nach 6 Monaten. Bei einem Unfall besteht sofortiger Schutz.

Über „ändern“ können Sie an die jeweilige Stelle zurückspringen und die bereits gemachten Angaben bei Bedarf anpassen.

Finanzierung

Dient der Antrag der Absicherung der Zahlungsverpflichtung aus einer Finanzierung? ⓘ

Ja  Nein

Abschluss in Verbindung mit einer Allianz Baufinanzierung? ⓘ

Ja  Nein

Bitte konkretisieren Sie den Status ihres Darlehens

Darlehensantrag

Darlehensvertrag

Allianz Darlehensnummer ⓘ

Nettodarlehenssumme € ⓘ

Der Abschluss des Darlehensvertrags / bzw. der Darlehensverträge ist innerhalb der letzten 6 Monate erfolgt. Der Darlehensvertrag bzw. die Darlehensverträge wurde/n für den Neuerwerb einer Immobilie, den Neuerwerb eines Grundstücks, Anschlussfinanzierungen für Immobilien und Grundstücke bei gleichzeitigem Bankenwechsel oder Modernisierungen von Immobilien abgeschlossen.

## Finanzierungsfrage

Da es sich beim Baufinanzierungs-Schutzbrief immer um eine Absicherung der Zahlungsverpflichtung aus einer Finanzierung handeln muss, ist diese Frage mit „Ja“ vorbelegt.

## Abschluss in Verbindung mit einer Allianz Baufinanzierung?

Diese Angabe ist für die Zählung von Cross Selling Abschlüssen relevant. Je nachdem, ob diese Frage mit Ja oder Nein beantwortet wird muss entweder die Allianz Darlehensnummer oder die „Fremd-Darlehensnummer“ angegeben werden. Im Falle von mehreren Darlehen ist die Darlehensnummer des Darlehens mit der längsten Laufzeit anzugeben.

Der Abschluss des Baufinanzierungs-Schutzbriefs nicht nur für Darlehensanträge, sondern bereits für Darlehensanträge möglich. Bei Anträgen ist anstelle der Vertragsnummer die Antragsnummer anzugeben.

## Nettodarlehenssumme

Im Falle von mehreren Darlehen ist jeweils die Summe aller Darlehen in einem Betrag zu benennen

Es muss bestätigt werden, dass die notwendigen Bedingungen für den Abschluss des Baufinanzierungs-Schutzbriefs erfüllt sind.

# Antrag

## Darlehensantrag und Darlehensvertrag

### Fall 1: Darlehensantrag

Finanzierung

Dient der Antrag der Absicherung der Zahlungsverpflichtung aus einer Finanzierung? ⓘ

Ja  Nein

Abschluss in Verbindung mit einer Allianz Baufinanzierung? ⓘ

Ja  Nein

Bitte konkretisieren Sie den Status ihres Darlehens

Darlehensantrag  
 Darlehensvertrag

Bitte bestätigen Sie, dass Sie den entsprechenden **Hinweis** geltend für Darlehensanträge zur Kenntnis genommen haben.

Allianz Darlehensnummer ⓘ

Nettodarlehenssumme € ⓘ

Erfolgt der Abschluss des Baufinanzierungs-Schutzbriefs auf Basis eines Darlehensantrages bzw. Darlehensanträgen ist auf diesen Hinweis aufmerksam zu machen.

Bitte beachten Sie folgenden Hinweis, sofern sich Ihr Darlehen noch im Antragsstadium befindet:

Mir ist bekannt, dass die Deutsche Lebensversicherungs-AG die Leistungen nur dann erbringt, wenn das Darlehen bzw. die Darlehen zustande gekommen sind. Kommt das Darlehen oder die Darlehen mit einer kürzeren Laufzeit als beantragt zustande, leisten wir nur bis zum Ablauf des am längsten laufenden Darlehens.

Wenn mein Baufinanzierungs-Schutzbrief

- auf Grundlage eines Darlehensantrags oder mehrerer Darlehensanträge abgeschlossen wurde und
- der Darlehensvertrag zu diesem Zeitpunkt noch nicht zustande kam bzw. die Darlehensverträge zu diesem Zeitpunkt noch nicht zustande kamen,

muss ich die Deutsche Lebensversicherungs-AG unverzüglich nach Abschluss der Antragsprüfung informieren, wenn sich Änderungen am beantragten Darlehen oder an den beantragten Darlehen (zum Beispiel Darlehensrate, Darlehenslaufzeit), zu dem bzw. denen meine Versicherung abgeschlossen wurde, ergeben. In diesem Fall wird nach Einholung meiner Einverständniserklärung die Versicherung entsprechend angepasst.

Wenn das Darlehen oder die Darlehen, zu dem bzw. denen meine Versicherung abgeschlossen wurde, nicht innerhalb von 4 Monaten seit Abschluss der Versicherung zustande kommt bzw. kommen, muss ich die Deutsche Lebensversicherungs-AG hierüber unverzüglich informieren. In diesem Fall wird nach Einholen meiner Einverständniserklärung die Versicherung rückabgewickelt. Bereits gezahlte Beiträge zahlt die Deutsche Lebensversicherungs-AG zurück.

Leihungsverträge wurden für den Neuzugriff einer Immobilie, den Neuzugriff eines Grundstücks, Anschlussfinanzierungen für Immobilien und Grundstücke bei gleichzeitigem Bankenwechsel oder Modernisierungen von Immobilien abgeschlossen.

### Fall 2: Darlehensvertrag

Finanzierung

Dient der Antrag der Absicherung der Zahlungsverpflichtung aus einer Finanzierung? ⓘ

Ja  Nein

Abschluss in Verbindung mit einer Allianz Baufinanzierung? ⓘ







Ja  Nein

Bitte konkretisieren Sie den Status ihres Darlehens

Darlehensantrag  
 Darlehensvertrag

Allianz Darlehensnummer ⓘ

Nettodarlehenssumme € ⓘ

<h3>Empfänger der Versicherungsleistung</h3> <p>Solange die zu versichernde Person lebt</p> <p><u>Namentliche Nennung</u> </p> <hr/> <p><b>Angehörigenverhältnis von Bezugsberechtigten im Erlebensfall zur zu versichernden Person</b> </p> <p>Beim Bezugsberechtigten/bei den Bezugsberechtigten im Erlebensfall handelt es sich um:</p> <p><u>Angehörigkeitsverhältnis zur zu versichernden Person</u> </p>	<p>Bei Tod der zu versichernden Person (Max Mustermann)</p> <p><u>Sonstiges Bezugsrecht</u> </p> <hr/> <p><b>Angehörigenverhältnis von Bezugsberechtigten im Todesfall zur zu versichernden Person</b> </p> <p>Beim Bezugsberechtigten/bei den Bezugsberechtigten im Todesfall handelt es sich um:</p> <p><u>Angehörigkeitsverhältnis zur zu versichernden Person</u> </p>
---	---

Als Bezugsberechtigter kann ausschließlich die versicherte Person, ein naher Angehöriger der versicherten Person oder der Darlehensgeber benannt werden. Aus diesem Grund ist bei Auswahl des namentlichen und sonstigen Bezugsrechtes das Angehörigenverhältnis anzugeben.