



Unternehmensschutz Firmen Gebäude

Rohbauversicherung Feuer

Stand: Juli 2025



Erweiterung des Funktionsumfangs in der Firmenimmobilienversicherung

Funktionalität, die bereits im AMIS-Baustein vorhanden war, jetzt auch im Unternehmensschutz möglich

Rohbau-
versicherung
Feuer



Beitragsfreie Variante

Wenn der Vertrag danach in einen Gebäudevertrag übergeht



Beitragspflichtige Variante

Jahreslaufzeit und Einmalbeitrag (Wenn das Gebäude danach verkauft oder anderweitig versichert wird)

Rohbauversicherung Feuer beitragsfrei - Produktauswahl

Versicherungsort

Adresse: 80804 München, Barlachstr. 20

Um welche Gebäudeart handelt es sich? ⓘ

Geschäfts-/Betriebsgebäude Wohngebäude (Wohnanteil über 50 %)

Befindet sich ein Gebäude im Rohbau/Bau? ⓘ

Ja Nein

ⓘ Mit der Rohbauversicherung ist nur ein Gebäude pro Antrag versicherbar.

Ist das Gebäude nach der Fertigstellung zum Verkauf bestimmt? ⓘ
Beispielsweise wenn der Versicherungsnehmer als Bauträger agiert.

Ja Nein

Soll ausschließlich die Rohbauphase versichert werden? ⓘ
Die Laufzeit ist auf maximal zwei Jahre begrenzt.

Ja Nein

Welche Gebäude sollen auf dem Grundstück versichert werden?

ⓘ Hinweise für Gebäude und Garagen

Gebäude 1
Friseur/Friseurin

Weitere Nutzungsarten im Gebäude: -
Versicherungssumme: 200.000 €

vollständig
[Angaben bearbeiten](#)

Erfasste Gesamtversicherungssumme: 200.000 €

ⓘ Für das gewünschte Angebot können nicht alle Produktlinien angeboten werden.

Generelle Selbstbeteiligung

Keine ⓘ

	Basis	Smart	Unser Bestseller	Premium
	Nicht auswählbar	406,27 € jährlich	605,04 € jährlich	698,43 € jährlich
	Auswählen	Auswählen	Ausgewählt	Auswählen
Folgende Leistungen sind in allen Angeboten enthalten		✓ Schutz bei Schäden an Gebäuden ✓ Umfangreicher Schutz für gewählten Gebäudebestand ✓ Versicherung von Zusatzkosten im Schadenfall z.B. Mietausfall,...		
Genereller Unterversicherungsverzicht ⓘ	250.000 €	250.000 €	250.000 €	1 Mio. €

Versicherte Gefahren während der Rohbauphase ⓘ

Feuer (F) ⓘ	✓	✓	✓	✓
Glasbruch (GL) ⓘ	–	Entspricht ab Einbau der Fenster der unten gewählten Deckung.	Entspricht ab Einbau der Fenster der unten gewählten Deckung.	Entspricht ab Einbau der Fenster der unten gewählten Deckung.

Versicherte Gefahren ab Bezugsfertigkeit ⓘ

Feuer (F) ⓘ	✓	✓	✓	✓
Leitungswasser (LW) ⓘ	✓	✓	✓	✓
Sturm/Hagel (ST/H) ⓘ	✓	✓	✓	✓

Rohbauversicherung Feuer **beitragspflichtig** mit Jahreslaufzeit und Einmalbeitrag - Produktauswahl

Option 1: Immobilie wird nach Fertigstellung verkauft

Versicherungsort
Adresse: 85774 Unterföhring, Dieselstr. 6

Um welche Gebäudeart handelt es sich? ⓘ
 Geschäfts-/Betriebsgebäude Wohngebäude (Wohnanteil über 50 %)

Befindet sich ein Gebäude im Rohbau/Bau? ⓘ
 Ja Nein

ⓘ Mit der Rohbauversicherung ist nur ein Gebäude pro Antrag versicherbar.

Ist das Gebäude nach der Fertigstellung zum Verkauf bestimmt? ⓘ
 Beispielsweise wenn der Versicherungsnehmer als Bauträger agiert.
 Ja Nein

Welche Gebäude sollen auf dem Grundstück versichert werden?
 ⓘ Hinweise für Gebäude und Garagen

Gebäude 1
Rohbauversicherung Feuer für Wohn- und Geschäftsgebäude

Weitere Nutzungsarten im Gebäude: -
 Versicherungssumme: 200.000 €

vollständig
Angaben bearbeiten

Erfasste Gesamtversicherungssumme: 200.000 €

Option 2: Kein Verkauf, ohne anschließende Gebäudeversicherung

Versicherungsort
Adresse: 85774 Unterföhring, Dieselstr. 6

Um welche Gebäudeart handelt es sich? ⓘ
 Geschäfts-/Betriebsgebäude Wohngebäude (Wohnanteil über 50 %)

Befindet sich ein Gebäude im Rohbau/Bau? ⓘ
 Ja Nein

ⓘ Mit der Rohbauversicherung ist nur ein Gebäude pro Antrag versicherbar.

Ist das Gebäude nach der Fertigstellung zum Verkauf bestimmt? ⓘ
 Beispielsweise wenn der Versicherungsnehmer als Bauträger agiert.
 Ja Nein

Soll ausschließlich die Rohbauphase versichert werden? ⓘ
 Die Laufzeit ist auf maximal zwei Jahre begrenzt.
 Ja Nein

Welche Gebäude sollen auf dem Grundstück versichert werden?
 ⓘ Hinweise für Gebäude und Garagen

Gebäude 1
Rohbauversicherung Feuer für Wohn- und Geschäftsgebäude

Weitere Nutzungsarten im Gebäude: -
 Versicherungssumme: 200.000 €

vollständig
Angaben bearbeiten

Erfasste Gesamtversicherungssumme: 200.000 €

Rohbauversicherung Feuer **beitragspflichtig** mit Jahreslaufzeit und Einmalbeitrag

Produkttablelle (Seite 2)

Generelle Selbstbeteiligung
Keine

Unser Bestseller
Komfort
44,83 €
einmalig

Folgende Leistungen sind in allen Angeboten enthalten

- ✓ Schutz bei Schäden an Gebäuden
- ✓ Umfangreicher Schutz für gewählten Gebäudebestand
- ✓ Versicherung von Zusatzkosten im Schadenfall z.B. Mietausfall...

Genereller Unterversicherungsverzicht 250.000 €

Versicherte Gefahren während der Rohbauphase

Feuer (F) ✓

Informationen zu den Selbstbeteiligungen

Generelle Selbstbeteiligung Keine

Weitere Leistungen
Gilt für alle Gebäude

Mietausfall
Gilt für alle Gebäude

Präventionsmaßnahmen und mögliche Vorteile
Schäden erst gar nicht entstehen zu lassen, spart Geld und nutzt auch der Umwelt.
→ Mehr erfahren

Dashboard / Shop*

Allianz (Allianz logo) VN: Peter Unternehmensschutz Eintr: Keine

Speichern Vorschlag herunterladen Anwendungsinfo Feedback geben

101,88 € einmalig 0,00 € jährlich

Rohbauversicherung nur mit Einmalbeitrag möglich
Die Rohbauversicherung mit Jahreslaufzeit wird immer mit einem Einmalbeitrag angeboten. Dieser Betrag ist unabhängig von anders gewählten Zahlungsperioden.

Allianz Unternehmensschutz

Versicherungsschutz

- Betriebs- und Berufshaftpflichtversicherung
- Firmen Inhabersversicherung
- Firmen Gebäudeversicherung
- Firmen Rechtsschutz
- Haus- und Grundstücks haftpflichtversicherung
- Firmen Ertragsausfallversicherung
- Landwirtschaftliche Inhabersversicherung

Kombinationsvorteile

5% 10%
Zählstücker: 0

Ergänzende Produkte

- Firmen Kraft/Kleinflotte
- Vermögensschaden-Haftpflicht
- Technikversicherung
- Cyberschutz
- Gruppen-Unfallversicherung
- Allianz Agrar (Pflanzen)
- Allianz Trade Smart
- Weitere Produkte

Angebote

Produkt	Vorvertrag	Linie	Laufzeit	Kombinationsnachlass	Info	Versicherungsbeitrag
Firmen Gebäudeversicherung Versicherungsort: 85774 Unterföhring, Dieselstr. 6 Betriebsart: Rohbauversicherung Feuer für Wohn- und Geschäftsgebäude		Komfort	1 Jahr	-	RB-	101,88 € einmalig

* Bei dem ausgewiesenen Beitrag handelt es sich um den Jahresbeitrag für ein Jahr Rohbauphase. Der zu zahlende Beitrag ist abhängig von der Länge der Rohbauphase. Bei Rohbauphasen kürzer oder länger als zwölf Monate kommt es zu Abweichungen zwischen dem ausgewiesenen Jahresbeitrag und dem tatsächlich, in der Police ausgewiesenen, zu zahlenden Einmalbeitrag.

